

# Bostadsrättsföreningen Gåshaga Pirar 3

Mailadress: gashagapirar3@gmail.com Hemsida: www.gashagapirar3.se



## Medlemsinformation nr 7. Juni 2023

### Hissarna

Föreningen har ett fullserviceavtal med Schindler som innebär att all typ av service eller hantering vid stopp hanteras av dem. Denna service gäller endast vardagar kl. 8-17. Vid *driftsstörning* ring 020-31 33 33.

Vid övrig tid tillkommer en hög avgift för jourutryckning varför endast styrelsen får beställa en sådan.

### Trasig fläkt

För närvarande är en frånluftsfläkt trasig på Trossvägen 1. Service har beställts.

### Kostnadsjakt

För att spara pengar har styrelsen bestämt att själva utföra brandronder. Detta innebär en avsevärd besparing.

### Brandsäkerhet

I anslutning till detta vill styrelsen betona att föremål ej får förvaras under trapporna i trapphuset. Detta gäller speciellt brännbara föremål som ej får befinna sig i trapphuset, typ fina entrémattor mm. Inte heller objekt som kan påverka utrymningsvägar negativt. Saker som ligger där en längre tid kommer att transporteras bort och slängas.

### Ledigt förråd

Det finns ett extra förråd tillgängligt inom kort, om någon behöver hyra ett extra. Finns på Trossvägen 9.

### Energiutredning.

Som en följd av energiutredningen har styrelsen beställt en ny reglercentral. Denna kommer att skapa en jämnare värmekurva (mellan låg och hög utetemperatur) och därmed minska värmeförbrukningen.

### Laddboxar

Garageansvarig i vår BRF, kommer inom kort att dela ut RFID-taggs till alla laddande medlemmar. Målet är att RFID-taggar ska börja användas från 1 juli (?) 2023.

### Lotrec tomten.

Styrelsen har beslutat att överklaga det bygglov som utfärdats av Lidingö Stad avseende att

bygga ett industrikluster på den s.k. "Lotrec-tomten". Bygglövsansökan bifogas för kännedom.

### **Sommarhälsning**

Avslutningsvis vill styrelsen önska alla medlemmar en jättetrevlig sommar och en fantastisk semester!

### **Styrelsen**